

GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO MULTIAGGIUDICATARIO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI PER LA GESTIONE DEI TRASLOCHI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DI ARREDI UFFICIO/AULE/LABORATORI DEL POLITECNICO DI MILANO CIG BAC0A1D544

CHIARIMENTI 1

D1) Buongiorno, relativamente al requisito di capacità tecnica e professionale, ovvero aver eseguito un servizio di logistica di valore annuo almeno pari a 778.000 euro svolto per un unico committente, si chiede se in caso di partecipazione alla procedura tramite consorzio stabile, il requisito debba essere posseduto dalle singole consorziate.

R1) Come previsto all’art. 6.4 del Disciplinare per i consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate. Pertanto, il requisito si intende soddisfatto se una delle consorziate ha eseguito un servizio di logistica di valore annuo almeno pari a 778.000 euro svolto per un unico committente.

D2) In merito alla gara di cui all’oggetto, siamo con la presente a formulare i seguenti quesiti:

1. Con riferimento alle modalità di affidamento del Servizio E – grandi traslochi nell’ambito dell’Accordo Quadro, si evidenzia quanto segue:

– l’Art. 2.1 del Capitolato Speciale e l’Art. 3 del Disciplinare di gara prevedono che il secondo e il terzo classificato possano essere incaricati dei servizi a chiamata per grandi traslochi “secondo un principio di rotazione”;

– l’Art. 2.4 del Capitolato Speciale stabilisce che gli ulteriori contratti attuativi per traslochi o altre attività logistiche siano affidati ai primi tre operatori in graduatoria secondo proporzioni di valore predeterminate: 40% al primo classificato, 30% al secondo, 20% al terzo, con il residuo 10% nella disponibilità del RUP per la gestione di arrotondamenti dovuti agli importi unitari dei servizi da affidare. Si chiede di dettagliare il funzionamento del sistema di rotazione e le modalità con cui sarà assicurato il rispetto delle percentuali previste dall’articolo 2.4.

2. Con riferimento ai criteri a pag. 53 del disciplinare di gara “Esperienza del coordinatore del servizio” ed “Esperienza del personale operativo manutenzione arredi”, si chiede conferma che i CV da allegare possano essere inseriti nel campo



POLITECNICO
MILANO 1863

“eventuali ulteriori dichiarazioni e documentazione tecnica” e che siano esclusi dal conteggio del limite di 40 facciate previsto per la relazione tecnica.

3. Si chiede dettaglio ulteriore riguardo al personale attualmente operante nell'appalto, riportato all'articolo 2.3 del capitolato speciale. In particolare, ai fini di un'analisi economica puntuale, si richiedono le seguenti informazioni: CCNL, data di assunzione, scatti di anzianità maturati, monte ore contrattuale, monte ore nel servizio, RAL, eventuali altri bonus e benefit ad personam.

In attesa di riscontro porgiamo

R2) 1. La rotazione degli affidamenti è garantita attraverso l'applicazione delle proporzioni di valore predeterminate tra gli operatori economici utilmente collocati in graduatoria (40% al primo classificato, 30% al secondo, 20% al terzo, con il residuo 10% nella disponibilità del RUP anche per eventuali esigenze di arrotondamento). Il RUP provvede all'assegnazione dei singoli contratti attuativi sulla base della pianificazione delle attività, assicurando il rispetto delle suddette proporzioni nel tempo.

2. Si conferma. I CV possono essere caricati nella sezione “eventuali ulteriori dichiarazioni e documentazione tecnica”;

3. Si veda l'allegato 1 alla presente.

Si precisa che una risorsa non è più in organico all'attuale contraente.

D3) Buonasera, con riferimento al CCNL indicato nel Disciplinare di gara, ossia CCNL con codice CNEL K512, ci confermate che è analogo a quello con codice CNEL K511?

R3) La dimostrazione circa l'equivalenza delle tutele di diversi CCNL rispetto a quello indicato dalla S.A. è onere del singolo operatore economico. Non può la S.A. in fase di chiarimento confermare analogie con codice CNEL proposti.

D4) Buonasera, relativamente al servizio di presidio ci confermate che solo una unità resta di presidio per 12 mesi mentre tutte le altre restano di presidio solo per 11 mesi?

R4) Per le due risorse per il servizio B sono richieste n. 52 settimane.

D5) Buongiorno, non riferimento all'art. 21.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA del Disciplinare di Gara e precisamente ai criteri nei quali vengono richieste le certificazioni, tali certificazioni ci confermate che debbano essere pertinenti al servizio in oggetto?



POLITECNICO
MILANO 1863

R5) Si conferma. La certificazione dev'essere idonea, pertinente e proporzionata all'oggetto dell'appalto.

D6) Buongiorno, con riferimento all'art.21.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA del Disciplinare di Gara, si chiede se in caso di partecipazione in RTI, tali certificazioni debbano essere possedute da tutte le società facenti parte del RTI.

R6) Si conferma.

D7) Buongiorno,

Con riferimento all'art. 21.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA, e precisamente al sub-criterio A.1.4 nel quale si chiede il possesso della certificazione SA 8000, si rappresenta che il presente operatore economico è in possesso della certificazione PAS 24000, standard internazionale in materia di responsabilità sociale che disciplina, in maniera analoga e sostanzialmente equivalente, i profili relativi alla tutela dei diritti dei lavoratori, alle condizioni di lavoro etiche e alla gestione responsabile dell'organizzazione.

Considerata la sovrapposibilità degli ambiti applicativi e delle finalità dei due standard, si chiede se la certificazione PAS 24000 possa essere ritenuta equivalente ed idonea a soddisfare il sub-criterio previsto dalla lex specialis.

R7) Si conferma. La certificazione PAS 24000:2022, rilasciata da organismi accreditati Accredia, è equivalente alla SA8000 (T.A.R. Piemonte, I, 30 luglio 2024, n. 924).

D8) Buonasera, on riferimento ai REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE ci confermate che in caso di partecipazione in RTI, il requisito potrà essere così dimostrato:

- DITTA A servizio svolto per l'anno 2020 € 400.000,00
- DITTA B servizio svolto per l'anno 2022 € 378.000,00

R8) Per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), f) g) e h), il requisito dei servizi analoghi di cui al paragrafo 6.2. lett. a) del disciplinare, richiesto in relazione alla prestazione "Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione della gara di almeno n. 1 servizio analogo a quello oggetto dell'appalto per il periodo di almeno un anno", deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.



POLITECNICO
MILANO 1863

D9) Buonasera, si richiede un chiarimento in merito alla riduzione della garanzia fideiussoria. A pagina 28 al punto d) del Disciplinare: riduzione del 20% in caso di possesso di una o più delle seguenti certificazioni/marchi. Viene riportata nella parte sottostante una tabella che indica per ogni certificazione il 10%. In realtà il Codice degli Appalti riporta la riduzione del 20% anche se ne possiede solo una.

R9) Come previsto all'art. 106 c.8 del Codice "L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto fino ad un importo massimo del 20 per cento, cumulabile con le riduzioni di cui al primo, secondo e terzo periodo, quando l'operatore economico possieda uno o più delle certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13, nei documenti di gara iniziali che fissano anche l'importo della riduzione, entro il limite massimo predetto."

Pertanto, come previsto dal sopra citato articolo la S.A. ha richiesto il possesso di entrambe le certificazioni per l'intera riduzione lasciando la possibilità di una riduzione minore nel caso di singolo possesso.

D10) Buonasera, nella busta amministrativa è stata indicata come obbligatoria l'eventuale procura, quindi, se non si allega il documento la piattaforma non fa procedere. O il campo viene corretto o altrimenti dovremo allegare nuovamente altro documento, come la Domanda di partecipazione, per ovviare a questa criticità.

R10) In caso di non necessità di caricamento della procura potrà essere inserito nello slot a portale un foglio bianco barrato.

D11) Buongiorno, in merito al CCNL, se il CCNL dell'azienda concorrente è differente da quello riportato sul Disciplinare è obbligatorio inserire nella busta economica una delle seguenti dichiarazioni? i) la dichiarazione di equivalenza del diverso CCNL applicato al personale impegnato nell'esecuzione della Convenzione e dei contratti attuativi, con cui attesti che tale CCNL garantisce tutele economico e normative equivalenti a quelle del CCNL indicato in gara e la relativa documentazione probatoria; in alternativa al precedente punto, ii) una dichiarazione con cui si impegna ad applicare il CCNL indicato nel par. 4 del disciplinare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

R11) Nel caso in cui il CCNL applicato dal concorrente sia diverso da quello richiesto al paragrafo 4, sono riconosciute all'operatore economico, nell'ambito della libertà d'iniziativa imprenditoriale e organizzazione aziendale, due possibilità:

i) presentare la dichiarazione di equivalenza del diverso CCNL applicato al personale impegnato nell'esecuzione della Convenzione e dei contratti attuativi,



POLITECNICO
MILANO 1863

con cui attesti che tale CCNL garantisce tutele economico e normative equivalenti a quelle del CCNL indicato in gara e la relativa documentazione probatoria; in alternativa al precedente punto (dichiarazione il CCNL applicato ed il relativo codice alfanumerico unico, nonché l'impegno ad assicurare l'applicazione delle medesime tutele economiche e normative garantite ai propri dipendenti ai lavoratori delle imprese che operano in subappalto);

ii) presentare una dichiarazione con cui si impegna ad applicare il CCNL indicato nel par. 4 del presente disciplinare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

L'operatore economico caricherà l'opportuna dichiarazione tra le due opzioni nel caso in cui il CCNL applicato dal concorrente sia diverso da quello indicato dalla S.A.

D12) Buongiorno, con riferimento all'art. 2.3 del Capitolato Speciale Personale addetto al servizio, si chiede se l'unità identificata al n° 8 sia l'attuale Coordinatore del servizio.

R12) Il coordinatore non è presente nella tabella dell'elenco del personale attualmente impiegato di cui all'art. 2.3 del Capitolato.

D13) Buongiorno, con riferimento all'art. 2.7 del Capitolato Speciale Oneri ed obblighi del Fornitore, viene richiesto che nell'espletamento delle attività il Fornitore debba essere munito di tutte le licenze ed autorizzazioni amministrative necessarie, ci confermate che le licenze ed autorizzazioni siano le seguenti:

- 1) Licenza Autotrasportatori per Conto Terzi senza limiti e vincoli;
- 2) Autorizzazione al Trasporto su strada REN
- 3) Autorizzazione ai sensi del D.M. 221/2003 fascia di classificazione "b" delle imprese per esercitare la professione di facchinaggio.

R13) 1) Si conferma in quanto obbligatoria;

2) Costituisce l'autorizzazione obbligatoria per esercitare la professione di trasportatore su strada di merci per conto di terzi nel caso di utilizzo o veicoli di massa complessiva superiore a 1,5 tonnellate;

3) Non è obbligatoria nel caso di CCNL che prevedano il facchinaggio.

Si specifica inoltre che è richiesto, come requisito di esecuzione, l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, secondo quanto previsto dall'articolo 212 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., per la Categoria 1 - Sottocategoria (di cui all'allegato D



POLITECNICO
MILANO 1863

della Delibera n. 5 del 03/11/2016 come modificata dalla Delibera n. 8 del 12/09/2017) D1.

D14) Buongiorno, considerato che l'anno è costituito da 52 settimane ed il servizio, ad esclusione di quello di manutenzione, è richiesto per 48 settimane, si chiede di conoscere le 4 settimane in cui il servizio non dovrà essere reso.

R14) Secondo il calendario accademico, le chiusure tipicamente sono: due settimane il mese d'agosto, una il mese di dicembre e una il mese di gennaio.

D15) Buongiorno, ci confermate che non saranno previste maggiorazioni per orari notturni e festivi?

R15) Si conferma.

D16) Buongiorno, con riferimento all'art. 21.1 del Disciplinare "Criteri di Valutazione dell'Offerta Tecnica", in merito al criterio A.1 Certificazioni e precisamente per i sub-criteri A.1.1, A.1.2, A.1.3, A.1.4 i quali richiedono rispettivamente la certificazione ISO 9001, certificazione ISO 14001, certificazione ISO 45001, certificazione SA 8000, ci confermate che per tali certificazioni con "settore specifico" sia da intendere il settore traslochi?

R16) Si rimanda alla risposta R5) La certificazione dev'essere idonea, pertinente e proporzionata all'oggetto dell'appalto.

D17) Buongiorno, con riferimento all'art. 21.1 del Disciplinare CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA, al sub-criterio A.2.1 viene richiesto di descrivere le competenze delle figure individuate come personale operativo per la manutenzione arredi, ciò stante ci confermate che le 2 figure designate a tali attività non debbano essere oggetto di assorbimento, altrimenti ogni operatore economico non potrebbe descrivere le competenze specialistiche né tanto meno produrre un curriculum vitae poiché tale conoscenza è riservata solo all'attuale appaltatore.

R17) Si specifica che, dal tenore del quesito, il criterio di valutazione di riferimento è l'A.2.2 - Esperienza del personale operativo manutenzione arredi.

Al fine della valutazione dell'offerta e quindi dell'esecuzione del contratto, in caso di aggiudicazione, l'operatore economico può proporre figure operative in organico alla propria organizzazione.



POLITECNICO
MILANO 1863

Con riferimento alla clausola sociale, sarà onere dell'O.E. valutare se dedicare le figure indicate all'art. 2.3 del Capitolato a tali attività o quelle offerte, secondo propria organizzazione.

D18) Buongiorno, ci confermate che nell'elenco del personale non siano presenti le due risorse per la manutenzione degli arredi?

R18) Non si conferma, le figure che attualmente si occupano della manutenzione sono presenti nell'elenco di cui all'art. 2.1 e all'art. 2.3 del Capitolato.

D19) Buongiorno, con riferimento all'art. 6.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, ci confermate che i requisiti siano i seguenti:

1) Possedere l'iscrizione alla CCIAA alla sezione albi iscrizione per attività di trasloco.

2) Possedere l'iscrizione alla CCIAA per attività di facchinaggio e relativa iscrizione ai sensi del D.M. 223/2019

R19) È richiesta l'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della procedura di gara. Si veda inoltre il chiarimento R13.3).

D20) Buongiorno, si chiede se all'interno del Campus vi sia un punto di carica per l'automezzo elettrico.

R20) Sono presenti punti di carica che possono essere utilizzati da mezzi elettrici degli operatori economici dentro ai Campus. La ricarica è a pagamento previa registrazione sul sito del gestore. Maggiori dettagli sanno forniti in fase di avvio del contratto.

D21) Buongiorno, con riferimento all'art. 21.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA del Disciplinare, al sub-criterio E.1.1 "Modalità per la tutela della stabilità occupazionale" viene richiesto all'operatore economico di indicare le modalità di assorbimento del personale già operante alle dipendenze dei contraenti uscenti. Ciò stante considerato che per tale criterio vengono assegnati ben 10 punti discrezionali, si chiede di conoscere le mansioni svolte dalle n. 10 unità di cui all'elenco del personale in quanto dallo stesso si evince che siano tutti magazzinieri.



POLITECNICO
MILANO 1863

Tale indicazione risulta essere necessaria per poter rispondere a come valorizzare l'esperienza professionale acquisita dal personale attualmente in servizio. Tale circostanza ci consente di non creare disparità tra l'operatore economico attuale che è già a conoscenza delle professionalità specifiche dei 10 lavoratori e gli operatori economici partecipanti.

R21) Si veda il chiarimento R2.3)

D22) Buongiorno, premesso che la Scrivente intende applicare un CCNL diverso da quello indicato dalla Stazione Appaltante al par. 3 del Disciplinare, ovvero "CCNL per i dipendenti dalle imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, siglato tra FEDERAZIONE NAZIONALE IMPRESE DI PULIZIA (FNIP) con l'assistenza di CONFCOMMERCIO e FILCAMS CGIL, FISASCAT CISL, UILTRASPORTI UIL – CODICE K512", si richiede quanto segue:

1. Dal momento che il CCNL che la Scrivente intende applicare è inserito "per competenza" nel sottosettore del CCNL individuato dalla Stazione Appaltante, si chiede se sia necessario presentare la Dichiarazione di equivalenza delle tutele di cui all'art. 11, comma 4, del Codice.
2. In caso di risposta affermativa, si chiede conferma che, come indicato al par. 18 del Disciplinare, la mancata anticipazione della Dichiarazione di equivalenza delle tutele non costituisce causa di esclusione.

R22) 1. Come previsto all'art. 18 del Disciplinare nel caso in cui il CCNL applicato dal concorrente sia diverso da quello richiesto dalla S.A., sono riconosciute all'operatore due possibilità:

- i) presentare una dichiarazione di equivalenza del diverso CCNL applicato al personale impegnato nell'esecuzione della Convenzione e dei contratti attuativi, con cui attesti che tale CCNL garantisce tutele economico e normative equivalenti a quelle del CCNL indicato in gara e la relativa documentazione probatoria; in alternativa al precedente punto (dichiarazione il CCNL applicato ed il relativo codice alfanumerico unico, nonché l'impegno ad assicurare l'applicazione delle medesime tutele economiche e normative garantite ai propri dipendenti ai lavoratori delle imprese che operano in subappalto);*
- ii) presentare una dichiarazione con cui si impegna ad applicare il CCNL indicato nel par. 4 del presente disciplinare nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.*



POLITECNICO
MILANO 1863

L'operatore economico caricherà l'opportuna dichiarazione tra le due opzioni nel caso in cui il CCNL applicato ed il relativo codice alfanumerico unico siano differenti;

Non può la S.A. in fase di chiarimento confermare analogie con codici diversi da quello indicato.

2. Come previsto all'art. 18 del Disciplinare, il concorrente dovrà inviare e fare pervenire entro il termine fissato per la presentazione delle offerte attraverso il Sistema alla Stazione appaltante la dichiarazione di equivalenza delle tutele di cui all'art.11, comma 4, del Codice. La mancata anticipazione della dichiarazione di equivalenza delle tutele non costituisce causa di esclusione.

D23) Buongiorno, in merito all'istituto dell'avvalimento descritto al paragrafo 7 del Disciplinare, è possibile avvalersi (avvalimento premiale) delle certificazioni ISO, SA8000 e UNIPDR 125 di un consorzio di cui fa parte e che non partecipa alla gara in corso?

R23) È da ammettersi l'avvalimento premiale della certificazione SA8000 con la precisazione che, in tali casi, le Stazioni appaltanti debbano valutare attentamente se il contratto di avvalimento sia idoneo a garantire, in relazione al tipo di certificazione richiesta, che vengano effettivamente messe a disposizione dell'ausiliato tutte quelle risorse che hanno consentito all'ausiliario l'attribuzione della certificazione (DELIBERA ANAC N. 766 del 24 novembre 2021 e Consiglio di Stato, sez. V, 15 dicembre 2016, n. 5289).

È da ammettersi l'avvalimento premiale della certificazione della parità di genere salvo l'individuazione di un oggettivo prestito di risorse. (Consiglio di Stato, Sez. V, 26/08/2025, n. 7105);

D24) Buongiorno, con riferimento ai Requisiti di capacità tecnica e professionale, ed in particolare alla richiesta di dimostrare un servizio analogo per un importo complessivo pari ad € 778.000,00, svolto per almeno un anno, si chiede cortesemente il seguente chiarimento:

Ci confermate che ai fini del soddisfacimento del requisito, è possibile la presentazione di più contratti di servizi analoghi, svolti nello stesso anno, che complessivamente raggiungano l'importo richiesto di € 778.000,00?

R24) Non si conferma. Per servizio analogo si intende un servizio di logistica di valore annuo almeno pari a 778.000 euro svolto per un unico committente. Non



POLITECNICO
MILANO 1863

possono essere presentati più servizi, salvo trattasi di più contratti attuativi per medesimo accordo quadro.

Il RUP

DataAssunzione	ContrattoApplicato	Mansione	Qualifica	Livello	Contratto	Scadenza T.D.	OreSettimanali	GGLavorativi	ScattoAnzianita	Lordo Orario	GradoInvalidita	Supermino Ass	Certificazioni Inglese	Reperibilità Imp.Mese	Buoni Pasto	TFR	Residuo Ferie (ORE)	Residuo Rol (ORE)	Residuo Ex-fest (ORE)
18-apr-23	Multiservizi	Addetto al Poliprint	Operaio	2	PTTD	31/07/2026	18	3	0	7,82833	0%	NO	A2	NO	NO	1574,3	35,40	26,92	2,40
01-nov-17	Multiservizi	Movimentazione	Operaio	5	FTTI		40	5	1	12	0%	SI	A2	500,00	SI	13966,64	200,62	62,55	5,33
03-ott-22	Multiservizi	Addetto al Poliprint	Operaio	2	PTTI		12	2	0	7,82671	0%	NO	C1	NO	NO	1249,43	19,40	9,91	1,60
08-gen-24	Multiservizi	Movimentazione	Operaio	2	FTTI		40	5	0	7,84972	0%	NO	N.D.	200,00	SI	2806,8	101,33	45,36	5,33
01-mag-08	Multiservizi	Movimentazione	Operaio	5	FTTI		40	5	1	10,5	0%	SI	A2	NO	SI	31,716,2	331,60	158,45	5,33
08-gen-24	Multiservizi	Movimentazione	Operaio	3	FTTI		40	5	0	8,24914	0%	NO	A1	NO	NO	3019,55	69,33	25,70	5,33
01-ott-19	Multiservizi	Manutenzione	Operaio	5	FTTI		40	5	1	12	0%	SI	N.D.	900,00	SI	3986,93	124,52	42,66	533,00
13-ott-23	Multiservizi	Addetto al Poliprint	Operaio	3	PTTI		28	5	0	8,24914	0%	NO	A2	NO	NO	2253,25	35,40	0,35	3,66
02-apr-13	Multiservizi	Addetto al Poliprint	Operaio	3	PTTI		28	5	1	9	0%	SI	A2	NO	NO	11725,88	21,25	4,80	3,66