

Milano, 16/07/2026

APPALTO SPECIFICO N. **6409824** INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI PULIZIA, IGIENE AMBIENTALE E AUSILIARIATO NELL’AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI AGLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

LOTTO 1 - CAMPUS CITTÀ STUDI, POLO DI CREMONA, POLO DI MANTOVA E POLO DI PIACENZA - CIG **BC2F4D7580**

LOTTO 2 - CAMPUS BOVISA, POLO DI COMO, POLO DI LECCO - CIG **BC2F4D8653**

CHIARIMENTI N. 4

D9) Siamo a chiedere conferma se i seguenti documenti:

- *dichiarazione familiari conviventi (per verifiche BDNA);*
- *dichiarazione del conto/i corrente/i dedicato/i;*

sono da presentarsi solo in caso di aggiudicazione.

R9) Si conferma per la dichiarazione relativa al conto/i corrente/i dedicato/i. La dichiarazione familiari conviventi (per verifiche BDNA) sarà richiesta all'operatore primo nella graduatoria finale per consentire le verifiche ai sensi del d.lgs. 159/2011 preliminari all'aggiudicazione.

D10) In riferimento ai requisiti di cui al paragrafo 7.1.2.2 Requisiti di capacità economico finanziaria del capitolato d'oneri e precisamente:

LOTTO 1

Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni solari precedenti alla data di invio della lettera di invito per un importo non inferiore a € 4.408.006,00 IVA esclusa per i servizi di pulizia e igiene ambientale.

Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni solari precedenti alla data di invio della lettera di invito per un importo non inferiore a € 2.099.358,00 IVA esclusa per i servizi di portierato/reception e altri servizi ausiliariato.

LOTTO 2

Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni solari precedenti alla data di invio della lettera di invito per un importo non inferiore € 4.171.593,00 IVA esclusa per i servizi di pulizia e igiene ambientale.

Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni solari precedenti alla data di invio della lettera di invito per un importo non inferiore a € 1.697.706,00 IVA esclusa per i servizi di portierato/reception e altri servizi ausiliariato.

Si chiede conferma che sia possibile produrre i contratti e le fatture quientanzate e/o i certificati di regolare esecuzione del servizio a comprova dei suddetti requisiti.

R10) Come previsto dal par. 7.5 del Capitolato d'oneri dell'Appalto Specifico, la comprova del requisito di capacità economico finanziaria del **fatturato globale** è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Si veda anche R1, R2 e R8.

***D11)** Spettabile Stazione Appaltante, la richiesta di fatturato globale di € 6.507.364,00 per il lotto 1 e di € 5.869.299,00 per il lotto 2 può ritenersi soddisfatta apportando un fatturato globale di sole pulizie?*

R11) Si conferma.

***D12)** Dalla documentazione di gara si evince che l'incaricato al sopralluogo debba essere una sola persona, e, considerato il limitato periodo utile per il relativo svolgimento, si chiede di confermare se sia possibile trasmettere un elenco di nominativi dal quale individuare successivamente, in funzione della data assegnata, la persona che effettuerà il sopralluogo.*

Si chiede, inoltre, se sia ammessa, per ciascun Operatore Economico, la presenza di ulteriori accompagnatori oltre all'incaricato designato, previa comunicazione preventiva dei nominativi nella suddetta lista, con indicazione dell'eventuale numero massimo

R12) Si conferma che è possibile trasmettere un elenco di nominativi dal quale individuare successivamente la persona che effettuerà il sopralluogo. Gli incaricati che svolgeranno il sopralluogo dovranno essere muniti di apposita delega come previsto dal par. 13 del Capitolato d'oneri allegato alla lettera di invito, salvo si tratti del legale rappresentante, direttore tecnico o procuratore.

Si conferma la possibilità di ulteriori accompagnatori. Non è previsto un numero massimo di accompagnatori.