

## DECRETO DIRIGENZIALE

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 per l'incarico di prestazioni professionali finalizzate alla verifica della progettazione relativa all'intervento "Milano Città Studi - Leonardo - I Giardini di Leonardo - completamento della riqualificazione e pedonalizzazione delle aree esterne - Lotto 2" del Politecnico di Milano.

**Codice Lavoro 09\_2024; CUP D44D24002760005; CIG: BBF8D9E0DA**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

#### **premesse che**

1. il Programma Triennale dei lavori pubblici del Politecnico di Milano, per gli anni 2026 - 2028 ed elenco annuale per l'anno 2026 del Politecnico di Milano, approvato con delibera n. 47 dal Consiglio di Amministrazione in data 22.12.2025, prevede alla voce n. 5 dell'elenco annuale l'intervento "Milano - Città Studi - Leonardo - I Giardini di Leonardo - Completamento della riqualificazione e pedonalizzazione dell'aree esterne";
2. ai sensi dell'articolo 11 co. 2 del D. Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Terziario in vigore individuato col codice unico alfanumerico H011;
3. nell'ambito dell'intervento si rende necessario l'affidamento del servizio professionale di verifica della progettazione di fattibilità tecnico economica, del perfezionamento del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo finalizzata alla validazione dell'intervento e alla sua realizzazione;
4. il Responsabile unico del progetto (nel seguito RUP) è l'arch. Chiara Ragona dell'Area Tecnico Edilizia (di seguito ATE);
5. Il Direttore operativo proposto è l'arch. Giuseppe Mondini; il Supporto amministrativo al RUP proposta è Simona Sala;
6. Il RUP ha provveduto alla stesura dello schema del disciplinare di incarico e l'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

#### **preso atto che**

7. l'importo complessivo della prestazione stimato ai sensi del D.M. 17.6.2016, secondo le tabelle del compenso professionale degli Architetti e Ingegneri, ammonta a € 101.243,00 al netto del 22% (IVA);
8. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 e pertanto il RUP propone di avviare mediante richiesta di un preventivo al professionista specialistico che ha dimostrato attraverso specifica documentazione la pregressa esperienza in analoghe attività di cui



all'oggetto. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;

9. il RUP ha quindi contattato la società **V&M Srl**, C.F./P.IVA 04236450989, con sede in Via Malta, 12, 25124 Brescia (BS) che si è offerta di svolgere l'incarico in oggetto per un importo di **€ 57.430,00**, al netto del 22% (IVA), come da preventivo del 25.02.2026 - rev.02, offrendo uno sconto pari al 43,27% sull'importo stimato di cui al punto 7 che precede;
10. il RUP e il Direttore operativo hanno ritenuto congruo l'importo del preventivo e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

#### **considerato che**

11. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
12. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
13. che la prestazione sarà contabilizzata a corpo, in quanto il servizio oggetto dell'incarico presenta caratteristiche tali da configurarsi come attività definita e non suscettibile di variazioni quantitative, essendo riferita a un contenuto prestazionale determinato e non modificabile;
14. che la spesa complessiva di **€ 70.064,60** comprensiva del 22% (IVA), trova copertura sui fondi disponibili sul progetto contabile **A824PROG09**;

#### **visti**

15. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
16. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
17. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice;
18. lo schema di disciplinare di cui al punto 6 che precede;



### **DECRETA**

- l'aggiudicazione nei confronti della società **V&M Srl**, C.F./P.IVA 04236450989, con sede in Via Malta, 12, 25124 Brescia (BS), per l'importo di **€ 70.064,60** comprensivo del 22% (IVA), che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto contabile **A824PROG09**;
- di dare mandato al RUP della prestazione alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice;
- di nominare Direttore operativo l' arch. Giuseppe Mondini e Supporto amministrativo al RUP Simona Sala.

### **IL DIRIGENTE DELL'ATE**

ing. Gianluca Noto