

## DECRETO DIRIGENZIALE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici per l'incarico di prestazioni professionali specialistiche relative al collaudo statico dell'Edificio 6 ascensore Campus Leonardo e al collaudo in corso d'opera de-impermeabilizzazione e rinverdimento Campus Durando e per incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento

**Prestazione 1:** de-impermeabilizzazione e rinverdimento.

Codice lavoro: 22\_2022; CUP D44D22001310007; CIG: B7DC61DAE4

**Prestazione 2:** Edificio 6 ascensore

Codice Lavoro 03\_2021; CUP D43D20002400005; CIG: B7DC61EBB7

**Prestazione 3:** progettazione di adeguamento antincendio relativo ai rinnovi dei CPI e rinnovi con variante delle residenze universitarie Einstein e Pareto del Politecnico di Milano

Codice Lavoro: 2383\_13; CUP: D45F21001980005; CIG: B7DC61FC8A

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

#### premesso che

1. il Programma Triennale 2025\_2027 del Politecnico di Milano, approvato con delibera n. 56 dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2024, prevede alla voce n. 47 dell'elenco annuale 2025 i lavori di de-impermeabilizzazione e reinverdimento delle aree esterne, Campus Durando, Bovisa;
1. il Programma Triennale dei lavori 2019-2021, elenco annuale 2019, primo aggiornamento approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 373 nella seduta del 24.9.2019, alla voce 23 prevede la realizzazione del nuovo ascensore presso la torre nord dell'Edificio 6 del campus Leonardo, Dipartimento di Chimica;
2. il Programma Triennale 2023-2025 del Politecnico di Milano, approvato in data 20.12.2022 dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 46 prevede alla voce n. 1 dell'elenco annuale 2023 il Progetto CPI per l'ottenimento del parere di conformità VV.F. e l'adeguamento alle normative di prevenzione incendi e del certificato di idoneità statica (CSI) degli edifici del Politecnico di Milano;
3. ai sensi dell'articolo 11 co. 2 del D Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Terziario in vigore individuato col codice unico alfanumerico H011;
4. con riguardo alla prestazione professionale di collaudo è necessario affidare il servizio a specialistici professionali in collaudo statico e in corso d'opera rispettivamente per l'intervento dell'edificio 6 e per l'intervento di de-impermeabilizzazione e rinverdimento in

quanto ricadono nelle condizioni di cui alla Legge 1086/1971 e le norme Tecniche per le Costruzioni rev. 2018;

5. con riguardo alla prestazione professionale di progettazione di adeguamento antincendio è imprescindibile ottenere i rinnovi delle SCIA Antincendio delle residenze universitarie Einstein e Pareto, in particolare la residenza universitaria Einstein avrà anche una variante alla SCIA presentata, pertanto è necessario avviare l'attività tecnica finalizzate a tale scopo.
6. il Responsabile Unico del progetto (RUP) delle prestazioni 1 e 2 è l'ing. Cinzia Cordié e il Responsabile Unico del progetto (RUP) della prestazione 3 è l'arch. Iunior Gabriele Pessina entrambi dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE).
7. Il Direttore operativo della prestazione 1 è l'ing. Fabio Mazzucchelli, della prestazione 2 è l'arch. Luca Colacicco;
8. La Responsabile amministrativa del procedimento (di seguito RAP) proposta è la sig.ra Simona Sala;
9. I RUP hanno provveduto, ognuno per le proprie prestazioni alla stesura del Disciplinare di incarico e l'ATE hanno predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

#### **preso atto che**

10. l'importo complessivo delle prestazioni ammonta a **€ 11.900,00** al netto del 4 % di Inarcassa e dell'IVA 22% l'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici) prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi di importo inferiore a € 140.000,00 e pertanto i RUP propongono di avviare mediante richiesta di un preventivo a professionista specialistico di fiducia che ha già dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
11. i RUP hanno quindi contattato **l'ing. Adriano Alderighi**, CF. LDRDRN72C10E507V dello Studio Tecnico ALDERIGHI INGEGNERI ASSOCIATI, con sede in Via Bicocca, n.21 -23900-Lecco (LC) che si è offerto di svolgere gli incarichi in oggetto per l'importo di € 11.900,00 al netto del 4% C.N.P.A.I.A e del 22% IVA, così suddiviso:  
**prestazione 1** € 4.600,00 oltre agli oneri accessori (C.N.P.A.I.A. 4% - IVA 22%)  
**prestazione 2** € 2.500,00 oltre agli oneri accessori (C.N.P.A.I.A. 4% - IVA 22%)  
**prestazione 3** € 4.800,00, oltre agli oneri accessori (C.N.P.A.I.A. 4% - IVA 22%), così suddiviso:
  - Residenza Einstein € 1.500,00, oltre agli oneri accessori (C.N.P.A.I.A. 4% - IVA 22%)

- Residenza Einstein Variante € 1800,00, oltre agli oneri accessori (C.N.P.A.I.A. 4% - IVA 22%)
  - Residenza Pareto € 1.500,00, oltre agli oneri accessori (C.N.P.A.I.A. 4% - IVA 22%)  
come da preventivi allegati;
12. i rispettivi RUP hanno ritenuto congruo gli importi dei preventivi e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;
13. che il RUP non ritiene necessario richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 53, co.4 del Codice dei contratti pubblici, in quanto affidamento di importo inferiore a € 40.000,00 in applicazione del principio del risultato e proporzionalità, come previsto dall'art. 5, punto 6 del D.R. n. 7674 del 28.06.2024 del Politecnico di Milano;

**considerato che**

14. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
15. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
16. che l'incarico verrà contabilizzato a corpo;
17. che la spesa complessiva di **€ 15.098,72** così suddivisa:
- prestazione 1** € 5.836,48 comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA
  - prestazione 2** € 3.172,00 comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA
  - prestazione 3** € 6.090,24 comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA così suddiviso
    - Residenza Einstein € 1.903,20 comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA
    - Residenza Einstein Variante € 2.283,84 comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA
    - Residenza Pareto € 1.903,20 comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA

**visti**

18. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
19. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
20. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici;
21. i Disciplinari di incarico di cui al precedente punto 10;

- DECRETA
- l'aggiudicazione nei confronti dell'ing. **Adriano Alderighi**, CF. LDRDRN72C10E507V dello Studio Tecnico ALDERIGHI INGEGNERI ASSOCIATI, con sede in Via Bicocca, n.21 -23900 Lecco (LC) per l'importo di **€ 15.098,72**, comprensivo del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA che trova copertura sui fondi disponibili sui seguenti progetti:
  - Prestazione 1: **€ 5.836,48** comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA, trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG22 (codice lavoro 22\_2022);
  - Prestazione 2: **€ 3.172,00** comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA, trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A821PROG18 (codice lavoro 03\_2021);
  - Prestazione 3: **€ 6.090,24** comprensiva del 4% C.N.P.A.I.A. e del 22% IVA, trova copertura sui fondi disponibili sul progetto STAT A825DOTA010 (codice lavoro 2383\_13);
- di dare mandato ai rispettivi RUP delle prestazioni alla gestione del contratto, ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare Direttore operativo della prestazione 1 l'ing. Fabio Mazzucchelli, della prestazione 2 l'arch. Luca Colacicco e RAP la sig.ra Simona Sala per tutte le Prestazioni previste nel presente documento.

**IL DIRIGENTE DELL'ATE**  
**ing. Gianluca Noto**