

DECRETO DIRIGENZIALE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione degli impianti di trasmissione dati, adeguamento normativo e messa in sicurezza degli impianti antincendio negli Edifici 5, 8 e 14, presso il Polo di Milano del Politecnico – Sede di Milano “Città Studi” – Campus “Leonardo” e “Bonardi” - Milano.

Codice Lavoro: 18_2022 - CUP: D44D22001770005; CIG: B678DC92BE

Codice Lavoro: 2383_13 - CUP: D45F21001980005; CIG: B678F8D7BD

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesse

1. che il Programma Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2025 approvato con delibera n 56 dal Consiglio di Amministrazione in data 17.12.2024, prevede alla voce 1.1 l'intervento di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento normativo dell'Edificio 5 (“Arturo Danusso”), sede del Dipartimento ABC;
2. il Programma Triennale 2023-2025 del Politecnico di Milano, approvato in data 20.12.2022 dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 46 prevede alla voce n. 1 dell'elenco annuale 2023 il Progetto CPI per l'ottenimento del parere di conformità VV.F. e l'adeguamento alle normative di prevenzione incendi e del certificato di idoneità statica (CSI) degli edifici del Politecnico di Milano;
3. al fine di poter garantire la piena operatività degli uffici posti ai piani ammezzato, primo e secondo dell'Edificio 5, in previsione dell'imminente inizio delle lavorazioni negli spazi immediatamente adiacenti, si è reso necessario procedere celermente con l'esecuzione di alcuni lavori specialistici per il cablaggio delle postazioni alla rete di trasmissione dati esistente. Nel contempo si è reso necessario effettuare alcuni interventi di adeguamento normativo e messa in sicurezza degli impianti antincendio presenti negli Edifici 8 e 14;
4. il Responsabile unico del progetto (RUP), per la procedura di affidamento, è il geom. **Cesare Pietro Colombo** dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE). Il Direttore dei Lavori (di seguito DL) proposto è lo stesso geom. **Cesare Pietro Colombo**. La Responsabile amministrativa del procedimento (di seguito RAP) proposta è la sig.ra **Simona Sala**;
5. Il RUP, con il supporto dei tecnici dell'ATE, ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

preso atto che

5. l'importo complessivamente stimato per l'esecuzione dei due interventi ammonta ad **€ 149.887,16** di cui € 94.588,98 per l'esecuzione dei lavori, € 4.365,65 per oneri della sicurezza ed € 50.932,53 per costi relativi alla manodopera, non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA;
6. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo ad una società afferente al settore degli impianti speciali specializzata nell'esecuzione di lavori di installazione di impianti elettrici e speciali in edifici e in altre opere di costruzione (inclusa la manutenzione e la riparazione degli impianti speciali). Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
7. il RUP, considerata la serietà, l'affidabilità ed anche l'immediata disponibilità, ha quindi contattato la ditta **VEGA IMPIANTI di C. SCHINAIA e M. LUONGO s.n.c.**, P. IVA 05756460969, con sede in Via Stelvio n. 7 - 20026 Novate Milanese (MI), specializzata nella realizzazione di impianti speciali, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione, nei tempi necessari, per un importo di € 87.494,80 oltre a € 4.365,65 per oneri della sicurezza e € 50.932,53 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **€ 142.792,98** così come da preventivo del 17.03.2025, al netto dell'IVA del 10%, offrendo uno sconto pari al **7,50%** sull'importo stimato dei soli lavori di cui al precedente punto 5.;
8. il RUP e il DL hanno ritenuto congruo l'importo del preventivo e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

9. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
10. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
11. che l'intervento verrà contabilizzata a corpo;
12. che la spesa complessiva di **€ 157.072,28** al lordo dell'IVA 10% trova copertura sui fondi disponibili sui progetti:
 - **€ 91.330,42** - Codice Lavoro: 18_2022 - A822PROG18



- **€ 65.741,86** - Codice Lavoro: 2383_13 – A825DOTA05

visti

13. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
14. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
15. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;

DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti della ditta **VEGA IMPIANTI di C. SCHINAIA e M. LUONGO s.n.c.**, P. IVA 05756460969, con sede in Via Stelvio n. 7 - 20026 Novate Milanese (MI), per l'importo di **€ 157.072,28** al lordo dell'IVA 10%, che trova copertura sui fondi disponibili sui progetti:
 - **€ 91.330,42** - Codice Lavoro: 18_2022 - A822PROG18
 - **€ 65.741,86** - Codice Lavoro: 2383_13 – A825DOTA05
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare DL il geom. **Cesare Pietro Colombo** e RAP la sig.ra **Simona Sala**, afferenti all'ATE.

IL DIRIGENTE DELL'ATE

ing. Gianluca Noto