

DECRETO DIRIGENZIALE

per l’AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per i seguenti interventi:

Intervento 1 - lavori di completamento e finitura della nuova scala antincendio a servizio dell’Edificio B3, sede del Dipartimento di DESIGN del Politecnico di Milano, presso il Polo di Milano – Sede di Milano “Bovisa” – Campus di Via Durando – Via Candiani, 72 - 20158Milano.

Codice Lavoro: 03_2025; CUP: D48H25000480005

CIG: BBDB8713C4

Intervento 2 - lavori per modifiche e integrazioni al serramento di ingresso del Dipartimento di Matematica (PROGETTO DMAT DIPARTIMENTO DI ECCELLENZA 2023 - 2027), piano 7° edificio 14 – Campus Bonardi – via Bonardi 9, 20131 Milano

Codice Lavoro: 03_2024; CUP: D43C22005050006

CIG: BBDB872497

Intervento 3 - realizzazione di un soppalco in acciaio e lamiera con getto collaborante __ edificio B6 - via Candiani - Milano Bovisa

Codice Lavoro: 07_2025; CUP: D43B23000070006

CIG: BBDB87356A

IL DIRIGENTE DELL’AREA TECNICO EDILIZIA

premessato che

1. l’intervento 1 non è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2025 essendo l’importo stimato del lavoro inferiore a € 100.000;
2. il Secondo aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e Schema programma triennale lavori pubblici 2026-2028, approvato con delibera n. 0533 dal Consiglio di Amministrazione in data 27/10/2025, prevede alla voce n. 45 dell’elenco annuale l’intervento 2 Milano - Città Studi - Bonardi - Edificio 14 Nave, Riqualificazione atrio piano 7 Dipartimento di Matematica;
3. l’intervento 3 non è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2025-2027 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2025 essendo l’importo stimato del lavoro inferiore a € 100.000;
4. ai sensi dell’articolo 11 co. 2 del D Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell’appalto è il CCNL Edilizia industria in vigore,



individuato col codice unico alfanumerico F012. Si considerano equivalenti ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.01 i CCNL classificati mediante codice unico alfanumerico F012, F015 e F018;

5. l'intervento 1 si rende necessario al fine di realizzare una nuova scala antincendio destinata all'esodo delle persone in caso di evacuazione in emergenza degli spazi posti al primo piano dell'Edificio B3 e che, a seguito della suddetta installazione, si è reso ulteriormente necessario realizzare alcune opere di completamento e finitura esterna come: la realizzazione delle nuove uscite di sicurezza, la realizzazione delle opere civili e strutturali per la preparazione del piano di posa e delle piastre di appoggio del nuovo manufatto, il rivestimento del nuovo blocco scale con lamiera stirata ai solo fini estetici, le opere di assistenza alla posa, ecc...;
6. l'intervento 2 si rende necessario per procedere con le modifiche al serramento di ingresso del Dipartimento di Matematica, piano settimo dell'edificio 14 - Campus Bonardi- consistenti nell'inserimento di una serratura di sicurezza, con sostituzione di maniglia esterna e maniglione antipánico, e l'integrazione dello stesso con la fornitura e posa di una pompa di chiusura;
7. l'intervento 3 si rende necessario per la creazione di un soppalco in acciaio con portata > di 350 kg/mq con finalità di deposito e spazio archivio per i laboratori del DMECC.
8. il Responsabile unico del progetto (RUP) per l'intervento 1 è il geom. Cesare Pietro Colombo, il Responsabile unico del progetto (RUP) per l'intervento 2 e per l'intervento 3 è l'arch iunior Gabriele Pessina, entrambi dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE). Il Direttore dei Lavori (di seguito DL) proposto per l'intervento 1 è lo stesso geom. Cesare Pietro Colombo, il Direttore dei Lavori proposto per l'intervento 2 è l'Arch. Antonella Piccarreta, il Direttore dei Lavori proposto per l'intervento 3 è l' arch iunior Gabriele Pessina. Il Supporto amministrativo ai RUP proposta è la dott.ssa Viviana Brambilla;
9. i RUP hanno predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

preso atto che

10. l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad euro 145.365,05 di cui 83.829,09 per esecuzione dei lavori, euro 4.234,96 per oneri della sicurezza ed euro 57.301,00 per costi relativi alla manodopera, non soggetti a ribasso; al netto del 10% (IVA). L'importo complessivo è così suddiviso:
 - Intervento 1 per euro 62.279,68 di cui 39.302,71 per esecuzione dei lavori, euro 1.813,97 per oneri della sicurezza ed euro 21.163,00 per costi relativi alla manodopera, non soggetti a ribasso; al netto del 10% (IVA);
 - Intervento 2 per euro 1.179,19 di cui 790,07 per esecuzione dei lavori, euro 35,37 per oneri della sicurezza ed euro 353,75 per costi relativi alla manodopera, non soggetti a ribasso; al netto del 10% (IVA);

- Intervento 3 per euro 81.906,18 di cui 43.736,31 per esecuzione dei lavori, euro 2.385,62 per oneri della sicurezza ed euro 35.784,25 per costi relativi alla manodopera, non soggetti a ribasso; al netto del 10% (IVA);
11. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice, prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo ad una società afferente al settore specialistico delle opere edili e di finitura. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. Garantisce altresì l'osservanza, nell'ambito dei contratti pubblici, del principio del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
 12. i RUP hanno quindi contattato la Ditta **ME.GA. s.r.l.**, P.IVA 07012860966, con sede in Via Roberto Cozzi n. 40 - 20125 Milano (MI) che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, nei tempi necessari, per un importo di euro 64.107,32 (Intervento 1 per euro 29.968,32 - Intervento 2 per euro 790,07 - Intervento 3 per euro 33.348,93) oltre ad euro 4.234,96 (Intervento 1 per euro 1.813,97 - Intervento 2 per euro 35,37 - Intervento 3 per euro 2.385,62) per oneri della sicurezza ed euro 57.301,00 (Intervento 1 per euro 21.163,00 - Intervento 2 per euro 353,75 - Intervento 3 per euro 35.784,25) per costi della manodopera, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di euro 125.643,28 (Intervento 1 per euro 52.945,29 - Intervento 2 per euro 1.179,19 - Intervento 3 per euro 71.518,80) così come da preventivo del 19.02.2026 per l'Intervento 1, preventivo del 30.01.2026 per l'Intervento 2 e preventivo del 10.06.2025 per l'intervento 3, al netto dell'IVA del 10%, offrendo uno sconto pari al 23,75% sull'importo dell'Intervento 1 e dell'Intervento 3 stimato dei soli lavori di cui al precedente punto 10;
 13. i RUP e il DL hanno ritenuti congrui gli importi dei preventivi e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

14. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
15. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
16. gli interventi 1 e 2 verranno contabilizzati a corpo in quanto alla base dei lavori ci sono preventivi dell'operatore economico che ha effettuato sopralluoghi e ha piena cognizione di luoghi e delle opere da eseguire; si specifica che l'intervento 3 sarà contabilizzato a misura vista la tipologia di intervento richiesto.

17. la spesa complessiva di euro 138.207,61 comprensiva del 10% di IVA, trova copertura:
per euro 58.239,82 - Intervento 1 sui fondi disponibili sul progetto A825VARI03 (Codice Lavoro 03_2025);
per euro 1.297,11 - Intervento 2 sui fondi disponibili sul progetto A824PROG03 (Codice lavoro 03_2024);
per euro 78.670,68 - Intervento 3 sui fondi disponibili sul progetto A825VARI04 (Codice lavoro 07_2025)

visti

18. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
19. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
20. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;

DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti della Ditta **ME.GA. s.r.l.**, P.IVA 07012860966, con sede in Via Roberto Cozzi n. 40 - 20125 Milano (MI), per l'importo di euro 138.207,61, di cui € 4.658,46 per oneri della sicurezza ed € 63.031,10 per costo della manodopera, comprensivo del 10% di IVA, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A825VARI03 (Codice Lavoro: 03_2025) per euro 58.239,82 Intervento 1 e sul progetto A824PROG03 (Codice lavoro 03_2024) per euro 1.297,11 la prestazione 2; sul progetto A825VARI04 (Codice lavoro 07_2025) per euro 78.670,68
- di dare mandato ai RUP degli interventi alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare DL il geom. Cesare Pietro Colombo per l'Intervento 1, l'arch. Antonella Piccarreta per l'Intervento 2, l'Arch. iunior Gabriele Pessina per l'intervento 3 e Supporto amministrativo ai RUP la dott.ssa Viviana Brambilla, tutti afferenti all'ATE.

IL DIRIGENTE DELL'ATE

ing. Gianluca Noto