

DECRETO DIRIGENZIALE

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 per il servizio di vigilanza fiduciaria presso l'area "Bovisa Nord - Goccia", via Giampietrino, 24 Milano.

Codice Lavoro: 06_2022; CUP: D45E22000140005 (LOTTI 1B, 5, 2A, 2B);
CIG: BACD9E4BDC

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesse che

1. il Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2026 - 2028 del Politecnico di Milano, approvato con delibera n. 47 dal Consiglio di Amministrazione in data 22.12.2025, prevede alla voce n. 32.2 dell'elenco annuale 2026 la riqualificazione dell'area denominata La Goccia, realizzazione nuovo Campus Bovisa Nord;
2. ai sensi dell'articolo 11 co. 2 del D. Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Terziario in vigore individuato col codice unico alfanumerico H011;
3. nell'ambito dell'intervento di riqualificazione urbana dell'area Bovisa Nord Goccia e per la condizione posta dal Comune di Milano (Atto N.DD813 del 10/02/2026 - Rep. DD 10/02/2026.0000813.I.) di garantire la custodia e il presidio delle aree, si ravvisa la necessità di presidiare le aree a verde e di cantiere con un servizio di vigilanza fiduciaria ispettiva di ronda non armata. Il servizio di vigilanza verrà svolto durante le ore diurne e notturne per gli edifici, le aree scoperte e coperte adiacenti (lotto 1A), le baracche e gli accessi carrai alle aree della Bovisa Goccia, per un numero massimo di N. 9.096 ore di servizio di vigilanza.
4. il Responsabile unico del progetto (RUP) è l'ing. Gianluca Noto dell'Area Tecnico Edilizia (di seguito ATE), il direttore operativo proposto è l'arch Luca Colacicco e il Supporto amministrativo al RUP proposta è la Sig.ra Simona Sala;
5. Il RUP ha provveduto alla stesura del disciplinare di incarico e l'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

preso atto che

6. l'importo complessivo del servizio ammonta a € 131.892,00 al netto del 22% (IVA);
7. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 e pertanto il Direttore operativo propone di avviare mediante richiesta di un preventivo a società di Vigilanza già presente nel sito che ha dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento



e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;

8. il RUP ha quindi contattato la società di vigilanza AMT DUAL Service s.r.l., P.I./C.F. 12328981001, con sede in Via Del Fosso di Santa Maura 183/A Cap 00133 – Roma, che si è offerta di svolgere la prestazione in oggetto per un importo di € 131.892,00, al netto del 22% di IVA, come da preventivo del 13/01/2026, per un importo orario unitario di servizio di vigilanza fiduciaria di 14,50 €/ora;
9. il RUP ha ritenuto congruo l'importo del preventivo e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

10. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
11. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
12. che la prestazione verrà contabilizzata a misura;
13. che la spesa complessiva di € 160.908,24 comprensiva del 22% di I.V.A., trova copertura sui seguenti fondi disponibili sul progetto A822PROG01 (Codice Lavoro 06_2022);

visti

14. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
15. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
16. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice;
17. il disciplinare di incarico di cui al punto 56 che precede;

DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti della società di vigilanza **AMT DUAL Service S.R.L.**, P.I./C.F. 12328981001, con sede legale in Via Del Fosso di Santa Maura 183/A Cap 00133 – Roma, per l'importo di € 160.908,24, comprensivo del 22% (IVA), che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG01 (Codice Lavoro 06_2022);



- di dare mandato al RUP della prestazione alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice;
- di nominare Direttore operativo l'arch Luca Colacicco;
- di nominare Supporto amministrativo al RUP la sig.ra Simona Sala.

IL DIRIGENTE DELL'ATE

ing. Gianluca Noto